

**ROZHODNUTIE MANDANTA**  
k Mandátnej zmluve č. SVB/xxx/2015

**Preddavok do fondu prevádzky, údržby a opráv domu (FPÚaOD):**

- podľa podlahovej plochy bytu, resp. nebytového priestoru (NP)
- podľa izbovosti:
- rovnakým dielom za byt, resp. NP
- podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu (SČaSZ)

**Poistenie domu:**

- podľa počtu osôb v byte, resp. NP
- rovnakým dielom za byt, resp. NP
- podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu na SČaSZ
- podľa podlahovej plochy bytu, resp. NP

**Dodávka tepla:**

- podľa podlahovej plochy bytu, resp. NP
- podľa pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov (PRVN)

**Dodávka studenej pitnej vody (SV):**

- podľa počtu osôb v byte, resp. NP
- podľa spotreby nameranej bytovými meračmi SV

**Dodávka teplej úžitkovej vody (TÚV): (BEZ SLUŽBY)**

- podľa počtu osôb v byte, resp. NP
- podľa spotreby nameranej bytovými meračmi TÚV

**Dodávka elektrickej energie do SČaSZ:**

- podľa počtu osôb v byte, resp. NP
- rovnakým dielom za byt, resp. NP
- podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu na SČaSZ

**Dozorovanie, výtahový technik, odb. prehliadky a dodávka elektrickej energie na prevádzku výtahov: (BEZ SLUŽBY)**

- podľa počtu osôb v byte, resp. NP
- rovnakým dielom za byt, resp. NP
- podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu na SČaSZ
- Platby za predmetnú položku od 0 poschodia.

**Upratovanie SČaSZ:**

- podľa počtu osôb v byte, resp. NP
- rovnakým dielom za byt, resp. NP
- podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu na SČaSZ
- vlastníci si túto službu zabezpečia svojpomocne

**Zimná údržba príľahlých pozemných komunikácií prináležiacich domu:**

- podľa počtu osôb v byte, resp. NP
- rovnakým dielom za byt, resp. NP
- podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu na SČaSZ
- vlastníci si túto službu zabezpečia svojpomocne

**Osobitné dojednania - za osobu užívajúcu byt, resp. NP sa považuje aj pes: áno -  nie -** 

- dodávka el. energie do SČaSZ
- zimná údržba príľahlých pozemných komunikácií prináležiacich sekcií
- užívanie výtahu
- upratovanie SČaSZ
- prevádzka a servis ZZ



Uvedené rozhodnutie tvorí prílohu Mandátnej zmluvy uzatvorenej s mandatárom:  
PRVÁ KOŠICKÁ SPRÁVCOVSKÁ, spol. s r.o., IČO: 36 217 735.  
Vybraté voľby označte krížikom.

Toto rozhodnutie je možné kedykoľvek modifikovať.