

Stavebný úrad mesto Košice

pracovisko Košice – (Staré mesto, Západ, Juh, Východ)

Adresa: \_\_\_\_\_

KOŠICE

VEC: **Ohlásenie stavebných úprav**

*(podľa § 57 stavebného zákona v spojení s § 6 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)*

**1. Stavebník**

1.1. \_\_\_\_\_

Bydlisko/Sídlo: \_\_\_\_\_

Telefón: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Zastúpený: \_\_\_\_\_

**2. Právny vzťah k nehnuteľnosti**

Vlastnícky (LV č. \_\_\_\_\_)

Nájomný

**3. Správca bytového domu**

Názov: \_\_\_\_\_

Sídlo: \_\_\_\_\_

**4. Druh, účel a rozsah stavebných úprav a jednoduchý technický popis**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Obec: \_\_\_\_\_

Ulica a or. číslo: \_\_\_\_\_

Parcelné číslo: \_\_\_\_\_

Katastrálne územie: \_\_\_\_\_

V Košiciach dňa: \_\_\_\_\_

Podpis žiadateľa: \_\_\_\_\_

**Upozornenie pre stavebníka:**

*Stavebné úpravy možno začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu mesta Košice, že proti stavebným úpravám nemá námietky.*

Prílohy k žiadosti:

- list vlastníctva
- súhlas vlastníka nehnuteľnosti
- iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona
- súhlas všetkých spoluvlastníkov (ak nie sú všetci stavebníkmi)
- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
- 2x jednoduchý situačný výkres s vyznačením resp. popisom stavebných úprav (*pôvodný a navrhovaný stav*)
- statický posudok vypracovaný oprávnenou osobou (*vplyv stavebných úprav bytu v súvislosti s jeho dispozičnými zmenami na statiku celého bytového domu*)
- záväzné stanovisko prípadne iné opatrenia dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov a to najmä:
  - záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Košiciach, Hlavná 25 (*ak ide o drobnú stavbu v pamiatkovo chránenom území mesta Košice*)
- správny poplatok
  - 10,00 € (fyzická osoba)
  - 30,00 € (právnická osoba)

*V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.*